

UW ONDERVLOER ALS BASIS VOOR EEN MOOIE PARKETVLOER...

Wat u vaak uiteindelijk niet ziet maar wel belangrijk is als basis voor uw nieuwe vloer is de ondervloer. Is deze niet goed dan is het moeilijk om kwalitatief een goede vloer te plaatsen. M.a.w. uw ondervloer dient geschikt te zijn voor plaatsing van een parketvloer en te voldoen aan de volgende eisen:

- De Cd-ondervloer dient vlak, blijvend droog, vorm- en drukvast, vrij van scheuren en bezemschoon te worden opgeleverd.
- Een zandcement vloer mag maximaal 1,9% CM restvocht bevatten en een anhydriet vloer mag maximaal 0,5% CM restvocht bevatten. (Bij vloerverwarming is dat 1,8% CM bij zandcement en 0,3% CM bij anhydriet)
- Inzake de vlakheid mag de vloer een maximale afwijking vertonen van 2 mm gemeten onder een rei van 1,5 meter.
- De ondervloer dient te voldoen aan de NEN norm 2741 klasse 1 en dient een minimale sterkte van D30 te hebben en een hechtsterkte van minimaal 1N/mm²

Indien de ondervloer niet aan bovenstaande eisen voldoet, dan kan het voorkomen dat er aanpassingen aan de ondervloer moeten plaatsvinden. Reparaties / aanpassingen aan de ondervloer zijn niet in de prijs inbegrepen en hiervoor geldt een meerprijs. Parket Tree kan helaas niet alle werkzaamheden aan de ondervloer zelf uitvoeren.

LEIDINGEN

Wij gaan er vanuit dat zich geen leidingen / vloerverwarming in de betonnen vloer bevinden. Is dit wel het geval, dan betekent dit dat wij niet kunnen boren. Geef dit s.v.p. door aan onze technische dienst zodat wij hiermee rekening kunnen houden en eventueel een andere ondervloer zullen adviseren, waaraan meerkosten verbonden kunnen zijn.

VLOERVERWARMING

Indien u heeft gekozen voor vloerverwarming in combinatie met parket dan is het belangrijk dat er voor plaatsing van de parketvloer het opstookprotocol van de vloerverwarming exact wordt opgevolgd. U kunt dit opstookprotocol opvragen via uw vertegenwoordiger. Parket Tree geeft garantie voor plaatsing van parket op vloerverwarming, echter een garantie voor een aangenaam klimaat kan Parket Tree niet garanderen.

OUDE LIJMRESTEN

Oude lijmresten dienen altijd voor het verlijmen van een parketvloer verwijderd te worden. Dit om hechting aan de ondervloer te krijgen. Parket Tree kan dit voor u verwijderen op basis van uurloon.

ANHYDRIET ONDERVLOER

Anders dan een zandcement vloer wordt er in nieuwbouwwoningen vaak een anhydriet ondervloer aangebracht. Een anhydriet ondervloer is een gipsgebonden ondervloer en is vaak erg stoffig. Om een goede hechting van de parketvloer aan deze ondervloer te verkrijgen is het noodzakelijk de ondervloer voor te schuren en te voorzien van een primer. Dit kan door Parket Tree geregeld worden.

EGALISEREN

Zowel in bestaande bouw als nieuwbouw komt het vaak voor dat de ondervloer niet vlak is. Als norm geldt hiervoor dat de cementdekvloer een maximale afwijking van 2 mm mag hebben, gemeten onder een rei van 1,5 m¹. Is de afwijking groter dan dient er geëgaliseerd te worden.

Het egaliseren van de ondergrond kan ook dienen als verbetering van uw ondervloer. De treksterkte van een cementdekvloer is erg belangrijk als we het parket rechtstreeks willen verlijmen. Een cementdekvloer waarop wordt verlijmd dient in staat te zijn om de natuurlijke bewegingen van het hout op te vangen. Is de treksterkte van de cementdekvloer niet goed dan kan egaliseren zorgen voor een betere verdeling van de vloerspanning.

Maar voor verlijming van parket dient egaliseren aan een aantal eisen te voldoen:

- Ondervloer dient eerst voorgeschuurd te worden en indien noodzakelijk voorzien te worden van een primer.
- Er dient geëgaliseerd te worden met een speciale parketegalisatie.
- Laagdikte voor verlijming van parket dient minimal 3 tot 6 mm te zijn.

Parket Tree kan ook voor u de vloer egaliseren. Prijs voor egaliseren van uw ondervloer incl materialen is € 12,50 per m²

Wij maken u erop attent dat egaliseren betekent het gelijk maken van de betonvloer, zodanig dat een parketvloer geplaatst kan worden. Dit betekent niet automatisch dat de vloer ook waterpas is. Het volledig waterpas maken van vloeren is achteraf vaak niet mogelijk of brengt hoge kosten met zich mee. Houdt u er tevens rekening mee dat de egaline moet drogen. Normaal gesproken is de egaline binnen ca. 6 uur beloopbaar, echter de droogsnelheid (minimaal 3 dagen) is afhankelijk van weer en laagdikte en is van te voren niet exact aan te geven.

Let op: Voor aannemers die een nieuwe cementdekvloer maken geldt een andere norm die iets ruimer is namelijk 6 mm afwijking gemeten onder een rei van 1,5 m¹. Wordt uw parketvloer direct verlijmd op de cementdekvloer dan dient u de norm voor parket aan te houden (2 mm onder een rei van 1,5m¹). Geef dit tijdig aan uw aannemer door, zodat u achteraf niet voor onnodige kosten komt te staan!